



Päätös Mestaripurkajat Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee melua aiheuttavaa tilapäistä toimintaa; rakennuksen purkaminen

Ilmoituksen tekijä	Mestaripurkajat Oy, Mäntysaarentie 43, 69920 OKSAKOSKI Y-tunnus 2443763-7
Toiminnan kuvaus	Mestaripurkajat Oy on tehnyt ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen melua aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta, joka koskee Soidinsuon koulun kokonaispurkua Kajaanin kaupungin omistamalla kiinteistöllä 205-5-163-2, osoitteessa Teerikatu 6, Kajaani. Purkutyötä tehdään ajalla 22.6.–20.10.2026 maanantaista perjantaihin klo 7.00–20.00. Melua aiheuttavat työt alkavat heinäkuun loppupuolella. Melupäästöjä aiheutuu kaivinkoneista (Liebherr 945), joita käytetään 2 kpl, sekä kauhamurskaimen käytöstä ja kuljetusliikenteestä. Melutasoksi 10 metrin päässä arvioidaan 70-80 dB(A). Kuljetusliikenne tapahtuu Teerikadun kautta. Meluhaittoja torjutaan valitsemalla purkusuunta siten, että päiväkodin puolen seinät puretaan viimeisenä työnä yläosia purettaessa. Lisäksi työskennellään betonikasojen suojassa sekä aitaan kiinnitetään suodatinkangas pienentämään mahdollista meluhaittaa. Pölyntorjunta hoidetaan runsaalla kastelulla kiinteistöstä saatavalla vedellä. Lähimmät häiriintyvät kohteet ovat päiväkoti noin 80 metrin ja kerrostalot 93 metrin ja 112 metrin etäisyydellä purkukohteesta. Toiminnan vaikutus lähimmän häiriintyvän kohteen melutasoon arvioidaan olevan noin 56 dB(A). Tiedotteet melua aiheuttavista töistä jaetaan talokohtaisesti 150 metrin etäisyydelle. Meluvaikutusten arviointi perustuu kokemuseräisen arvioinnin ja kaivinkoneen manuaalissa esitettyihin melutasoihin. Melutilannetta seurataan pistokokein melumittauksin. Kohteen sijainti ja lähimmät häiriintyvät kohteet on esitetty karttaliitteessä.
Ilmoituksen käsittely	Ilmoitus saapui Kajaanin kaupungille 18.6.2026 Ilmoituksen vireilläolosta on tiedotettu kuuluttamalla Kajaanin kaupungin verkkosivuilla www.kajaani.fi/kuulutukset ajalla 23.6.-14.7.2026, jolloin kuulutus ja ilmoitusasiakirjat ovat olleet verkkosivuilla nähtävillä. Ilmoituksesta pyydettiin lausuntoa terveydensuojeluviranomaiselta. Kirjalliset muistutukset, mielipiteet ja lausunnot tuli jättää 14.7.2026 mennessä. Muistutukset ja mielipiteet Ilmoituksesta jätettiin yksi muistutus. Muistutus <u>Männynntaimen päiväkoti (30.6.2026)</u> Kajaanin johtava ympäristönsuojelutarkastaja on toimittanut päiväkoti Männynntaimen johtajalle sähköpostitse meluilmoituksen tiedoksiannon 23.6.2026. Meluilmoituksen mukaisesti päiväkoti Männynntaimen vieressä sijaitsevan Soidinsuon koulurakennuksen purkutyöt aiheuttavat meluhaittaa ajalla 22.6.-20.10.2026. Jätän seuraavan muistutuksen saatuun meluilmoitukseen liittyen:



Meluilmoituksen perusteella on oletettavaa, että purkutyön aiheuttama pöly leviää lähiympäristöön. Pyydän varmistamaan, että pölyn leviäminen päiväkodin leikkipihalle ja erityisesti päiväkodin iv-koneiden korvausilma-aukoille estetään/minimoidaan.

Päiväkoti Männyntaimi on suljettuna ajalla 29.6.-31.7.2026 ja tällä aikavälillä purkutöiden meluhaitta ei vaikuta toimintaan. Tämän jälkeen 3.8.2026 alkaen päiväkodin toiminta jatkuu tavanomaisesti. Olisi tärkeää, että tuosta alkaen kovimmat melutyöt olisivat tauolla lasten päivälepoaikaan esim. klo 12-13, mieluiten kuitenkin klo 12-14 välillä.

Miten varmistetaan, että päiväkodin leikkipihan käyttö on turvallista koko purkutyömaan ajan? Jos on tiedossa, että leikkipihan käyttöä on purkutöiden vuoksi ajoittain edes osittain rajattava, tulisi tieto saattaa päiväkodinjohtajalle vähintään kahta (2) arkipäivää ennen, jotta piha-alueen rajaaminen on mahdollista huomioida.

Erityistä huomiota on kiinnitettävä siihen, että päiväkodin saattoliikenteen on sujtava turvallisesti ja keskeytyksettä koko purkutyön ajan. Jos saattoliikenteen osalta on tehtävä kulkureittien rajauksia tai muutoksia kevyenliikenteen tai henkilöautoliikenteen osalta, tulee tieto saattaa päiväkodin johtajalle vähintään kahta (2) arkipäivää ennen. Samalla on varmistettava, että päiväkodille suuntautuva huoltoliikenne esim. ateria- ja siivouspalveluiden, kiinteistöhuollon ja jätehuollon osalta on mahdollista toteuttaa sujuvasti ja turvallisesti.

On tärkeää, että purku-urakoitsija on ajantasaisesti yhteydessä päiväkodin johtajaan, jotta mahdolliset haitat päiväkodin toiminnalle ja saatto- ja huoltoliikenteelle olisi mahdollista ennakoiden estää.

Huomioitavaksi myös se, että päiväkotia Männyntaimia/varhaiskasvatusta ei ole kuultu purku-urakan suunnitteluvaiheessa.

Lausunto

Kainuun ympäristöterveyspalvelut (7.7.2026):

Terveys- ja ympäristösuojeluviranomainen on tutustunut asiakirjoihin ja toteaa lausunnossaan seuraavaa:

Terveys- ja ympäristösuojeluviranomainen huomauttaa, että purkutyön lisäksi melua aiheutuu mm. puretun materiaalin kuormaamisesta sekä mahdollisesta murskaamisesta. Meluhaittojen minimoimiseksi materiaalin pudotuskorkeus läjityksen ja kuormauksen yhteydessä tulee pitää mahdollisimman pienenä.

Purkutyöstä ja muista siihen liittyvistä toiminnoista, kuten kuormaamisesta, ei saa aiheutua kohtuutonta haittaa lähiympäristön häiriintyvälle kohteille. Kaikkien purkamiseen liittyvien toimintojen tulee ajoittua ilmoitetulle me-pe klo 7-20 väliselle ajalle.

Hakijan kuuleminen

Hakijalle varattiin mahdollisuus vastineen antamiseen lausunnosta. Hakijan vastine (13.7.2026):

Uskoisin että saamme kohteen purut hoidettua ilman ongelmia valmiiksi. Olemme purkaneet aiemminkin aivan päiväkotien yms. Vieressä rakennuksia ja eipä niitä ongelmia ole vastaan tullut. Meidän puoleltamme huomioitavaa olisi, että päiväkotia pitää lapset poissa aitauksen vierestä, näissä tahtoo käydä niin, että pienet lapset kokevat purkutöitä varsin mielenkiintoiseksi. Olemme muilla työmailla huomanneet, että lapset herkästi roikkuvat aidoissa ja yrittävät päästä mahdollisimman lähelle katsomaan ja voi olla, että jopa päiväunet häiriintyvät malttamattomuuden takia, kun ei voikaan katsella työmaan tapahtumia, ei niinkään melun. Teemme parhaamme, jotta työt saadaan hoidettua kivuttamasti kaikkien osapuolten kannalta. Koitamme ajoittaa ruokatauon alkamaan klo 12, jos siitä vaikka olisi jotain apua.



Ratkaisu ja sen perustelut

Hyväksyn Mestaripurkajat Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee Soidinsuon koulun kokonaispurkua ajalla 22.6.–20.10.2026 Kajaanin kaupungin omistamalla kiinteistöllä 205-5-163-2, osoitteessa Teerikatu 6, Kajaani. Toiminnassa tulee noudattaa ilmoitusasiakirjoissa esitettyä, jollei määräyksissä toisin määrätä.

Toiminta täyttää ympäristönsuojelulain vaatimukset, kun noudatetaan annettuja määräyksiä. Ympäristönsuojelulain 122 §:n nojalla päätöksessä voidaan antaa tarpeellisia määräyksiä toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen estämiseksi. Päätöksessä voidaan antaa myös määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta asukkaille.

Määräykset

1. Purkutöitä saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 7.00–20.00 yhteensä enintään 49 työpäivää.
2. Purkutyöt on tehtävä siten, että melu- ja pölyhaitat ovat kaikissa olosuhteissa mahdollisimman vähäisiä. Meluhaittojen vähentämiseksi tulee puretun materiaalin pudotuskorkeuteen kiinnittää huomiota.
3. Toiminnasta aiheutuva **melutaso ei saa ylittää** päiväkodin ja lähimpien asuinkiinteistöjen **piha-alueilla** melun A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 7–22) **55 dB** eikä ulkoa kantautuvasta melusta aiheutuva melutaso saa **sisätiloissa** ylittää melun A-painotetun ekvivalenttitason (L Aeq) päiväohjearvoa (klo 7–22) **35 dB**.
4. Betonia saa paloitella työkohteessa kauhamurskaimella, mutta varsinaista betonin murskaamista ei saa kiinteistöllä tehdä. Suurinta melua aiheuttavia työvaiheita tulee välttää iltaisin varsinkin kesäaikaan.
5. Pölyntorjunta tulee toteuttaa purkumateriaalin riittävällä kastelulla. Pölyävät kuormat tulee peittää tai kastella, kun niitä kuljetetaan työmaan ulkopuolelle. Ajoväylät tulee pitää puhtaana pölystä.
6. Päiväkotikiinteistön Männyntaimen osalta purkamistöiden järjestelyissä tulee melun ja pölyn torjumiseksi ja saatto- ja huoltoliikenteen turvallisuuden turvaamiseksi ottaa huomioon, mitä päiväkodin muistutuksessa on lausuttu.
7. Melutilannetta tulee seurata lähimmissä häiriintyvissä kohteissa säännöllisin melumittauksin. Melumittauksien tulokset tulee toimittaa Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluun pyydettäessä ja viimeistään purkutöiden päätyttyä.
8. Purkutyötä koskeva tiedote on jaettava päiväkotikiinteistön Männyntaimen sekä lähimmille asuinkiinteistöille talokohtaisesti. Tiedotteesta on käytävä ilmi ainakin työn kesto, päivittäiset työajat sekä urakoitsijan ja työn tilaajan yhteystiedot.

Määräysten perustelut

Määräyksillä 1-3 ja 6 ehkäistään melusta aiheutuvia kohtuuttomia haittoja.

Määräykset 2-7 ovat tarpeen melu- ja pölyhaittojen torjumiseksi.

Määräyksellä 5 ehkäistään ajoväylien ja kuljetettavien purkujätteen pölyämistä.

Määräys 8 on annettu asianmukaisen ja riittävän tiedottamisen varmistamiseksi.



Kajaanin kaupunki

Ympäristötekkninen toimiala
Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu

PÄÄTÖS

205-2026-11
Päätöspäivämäärä
14.7.2026 § 6

4(6)

Sovelletut säännökset	Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118 §, 121 §, 122§, 190 §, 200 § ja 205 § Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 § Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992).
Käsittelymaksu	Käsittelymaksu on 650 euroa . Maksun määrittämisessä on sovellettu Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksaa, joka on tullut voimaan 1.4.2026. Lasku lähetetään erikseen.
Päätöksen täytäntöönpano	Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §)
Allekirjoitus	 Tarja Laatikainen johtava ympäristönsuojelutarkastaja
Päätöksen teko-oikeus	Kajaanin kaupungin ympäristötekknisen lautakunnan lupajaoston päätös 31.5.2017, § 35 ja Ympäristötekknisen toimialan toimintasääntö, joka on tullut voimaan 1.8.2021.
Päätöksen tiedoksianto	Mestaripurkajat Oy Kainuun ympäristöterveyspalvelut Oulun poliisilaitos, Kajaanin poliisiasema



**Valitusviranomainen ja
valitusoikeus**

Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen.

Valitusoikeus on:

- asianosaisella
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valtion valvontaviranomaisella ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella on lisäksi oikeus valittaa yleisen ympäristönsuojeluedun valvomiseksi tai muusta perustellusta syystä sellaisesta päätöksestä, jolla Vaasan hallinto-oikeus on muuttanut sen tekemää päätöstä tai kumonnut päätöksen.

Muutoksenhaun maksu

Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta.

Maksuista, niiden määristä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015). Niissä tapauksissa, joissa maksu peritään, se on **310 euroa**.

Tuomioistuinmaksulaki (Finlex)

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>

Oikeudenkäyntimaksut hallinto-oikeudessa

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Valitusaika

Valitus on jätettävä hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta Kajaanin kaupungin verkkosivulla.

Kuulutuksen julkaisupäivä: 15.7.2026

Päätöksen tiedoksisaantipäivä: 22.7.2026

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään **21.8.2026** ennen valitusviranomaisen virka-ajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.



Valituksen muoto, sisältö ja liitteet Valitus on tehtävä **kirjallisena**.

Valituksessa on **ilmoitettava**

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta, sekä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitus on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksen toimittaminen

Valitus on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitus tulee tehdä ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa sähköisesti:

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Sähköisen viestin (faksin ja sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Valitusviranomaisen yhteystiedot

Vaasan hallinto-oikeus
Korsholmanpuistikko 43
PL 204, 65101 VAASA

Puhelin: 029 56 42780
Faksi: 029 56 42760
Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
Virka-aika: klo 8.00 – 16.15

Lehtikangas
DiscGolfPark

betoni kasa suojana päiväkodillepään
Lisäksi pyrimme pitämään ulkoseinät pystyssä
mahdollisimman pitkään

työmaa-aita jossa päiväkodin
puolella suodatinkangas estämässä
melun leviämistä. Toisiin rakennuksiin
onkin suojana myös puustoa

Purkusuunnat

Soidinsuon koulu

112m

93m

80m

93m

